

売り 一戸建
中古一戸建

長門市油谷新別名 平屋建中古住宅

4LDK

価 格

490万円

■交通／山陰本線人丸駅 徒歩4分 ■所在地／山口県長門市油谷新別名913-9（地番：913-9,911-15,913-17）

観光の人気スポット元乃隅稻成神社まで車で20分！油谷湾にも近く長閑な立地です♪



※下水：集落排水
※エコキュートはリース中です。

土地面積	公簿 344.14㎡（約104.1坪）		
私道面積			
建物面積	115.04㎡（約34.79坪）		
建物構造	木造	階 建	地上1階
間 取	4LDK		
駐車場	有 駐車場2台分		
築年月	1975[S50]年12月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	
都市計画	区域外	用途地域	無指定
地 勢			
接 道	【一方】東 幅:2.2m 公道 接面:12m		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	長門市立油谷小学校 421m、長門市立菱海中学校 1,146m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック：要 10.8㎡		
リフォーム等			
設 備 特 記	温水洗浄便座、洗面所、洗面台、IHクッキングヒーター、プロパンガス、電気、上水道、省エネ給湯器		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様：専任媒介
物件番号：5103105294

情報更新日：2025年08月25日